



Szynwałd, dn.25.09.2024r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

w ramach postępowania zakupowego Nr 1/2024

Zamawiający: Parafia Rzymskokatolicka pw. Najświętszej Maryi Panny Szkaplerznej w Szynwałdzie

Szynwałd 1

33-158 Szynwałd

NIP 9930072903 REGON 040061536

reprezentowana przez ks. Józefa Michalskiego – Proboszcza Parafii

Telefon: 14 6742 012

Adres e-mail: szynwald@diecezja.tarnow.pl

1. Nazwa zadania: Wykonanie prac konserwatorskich w zakresie posadzki i ścian wewnętrznych w kościele parafialnym pw. Najświętszej Marii Panny Szkaplerznej w Szynwałdzie – etap I

Zadanie realizowane będzie przy udziale środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków w ramach udzielonej dotacji przez Gminę Skrzyszów tj. wnioskodawcy, któremu udzielono dofinansowania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków z przeznaczeniem na udzielenie dotacji Zamawiającemu (Edycja2RPOZ/2023/8349/PolskiLad). W związku z tym wszystkie zasady oraz wytyczne dotyczące realizacji i finansowania w programie są obowiązujące w niniejszym zamówieniu.

Kościół parafialny pw. Najświętszej Maryi Panny Szkaplerznej w Szynwałdzie zlokalizowany jest na działkach ewidencyjnych o nr 1588/1, 1588/2, 1588/3 i 1588/4. Objęty jest wpisem do rejestru zabytków pod numerem A-261 z dnia 19.09.1985 r. Kościół jest cennym przykładem obiektu architektury sakralnej z początku XX w. Zbudowany jest w stylu neogotyckim wg projektu architekta Adolfa Juliusza Stapfa, z cegły wraz elementami architektonicznymi z wypraw cementowych oraz kamienia, na planie krzyża łacińskiego. Kościół stanowi własność Parafii Rzymskokatolickiej pw. Najświętszej Maryi Panny

Szkaplerznej w Szynwałdzie, 33-158 Szynwałd 1. Zakres prac objętych wnioskiem będzie obejmował konserwację istniejącej posadzki w nawach bocznych i części transeptu wraz z usunięciem drewnianej boazerii i konserwacją ścian do wysokości boazerii, a w szczególności: - demontaż istniejących płytek oraz istniejącego podłoża, - wykonanie warstwy z chudego betonu oraz warstw izolacyjnych zgodnie z programem prac konserwatorskich, - ułożenie istniejących płytek wraz z usunięciem ubytków żywicą poliestrową lub zaprawą cementową modyfikowaną żywicą redyspergowaną oraz wymiana zniszczonych płytek, - spoinowanie płytek, impregnacja i polerowanie, - demontaż boazerii ze ścian i kolumn, - w miejscach koniecznych usunięcie istniejącego tynku, - w miejscach występowania grzybów i glonów wykonanie zabezpieczenia preparatem fungistatycznym, - wykonanie tynku renowacyjnego, - malowanie ścian do wysokości boazerii. Dla przedmiotowego zakresu prac Parafia posiada projekt budowlany, program prac konserwatorskich a także kosztorys inwestorski.

2. Tryb udzielania zamówienia:

- 1) Zamówienie udzielane jest w trybie postępowania ofertowego.
- 2) Niniejsze zamówienie nie podlega przepisom ustawy Prawo zamówień publicznych.
- 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia postępowania na każdym jego etapie.
- 4) Zamawiający zastrzega sobie prawo do wystąpienia z zapytaniem dotyczącym dodatkowych informacji, dokumentów lub wyjaśnień w szczególności w związku z weryfikacją oświadczeń złożonych przez oferentów.
- 5) W uzasadnionych wypadkach, w każdym czasie, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować lub uzupełnić treść ogłoszenia postępowania zakupowego.
- 6) Niniejsze ogłoszenie postępowania zakupowego nie zobowiązuje Zamawiającego do zawarcia umowy.
- 7) Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych, ani ofert wariantowych.
- 8) Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego zapytania ofertowego.
- 9) Każdy oferent może złożyć tylko jedną ofertę.
- 10) Złożenie oferty jest jednoznaczne z zaakceptowaniem bez zastrzeżeń treści niniejszego ogłoszenia o zamówieniu oraz załączników.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia są prace konserwatorskie istniejącej posadzki w nawach bocznych i części transeptu wraz z usunięciem drewnianej boazerii i konserwacją ścian do wysokości boazerii, polegające

w szczególności na:

1. Demontażu istniejących płytek oraz istniejącego podłoża.
2. Wykonaniu warstwy z chudego betonu oraz warstw izolacyjnych zgodnie z programem prac konserwatorskich.
3. Ułożeniu istniejących płytek wraz z usunięciem ubytków żywicą poliestrową lub zaprawą cementową modyfikowaną żywicą redyspergowaną oraz wymianie zniszczonych płytek.
4. Spoinowaniu płytek, impregnacji i polerowaniu.
5. Demontażu boazerii ze ścian i kolumn.
6. W miejscach koniecznych usunięciu istniejącego tynku.
7. W miejscach występowania grzybów i glonów wykonaniu zabezpieczenia preparatem fungistatycznym.
8. Wykonaniu tynku renowacyjnego.
9. Malowaniu ścian do wysokości boazerii.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa dokumentacja projektowa - Program prac konserwatorskich z Pozwoleniem konserwatorskim nr 77/2024/A z dnia 11 marca 2024r. - stanowiący załącznik nr 3 do zapytania ofertowego.

Projekt budowlany wraz z Pozwoleniem Starosty Tarnowskiego: Decyzja Nr 1517/15 z dnia 13 listopada 2015r. oraz Decyzja nr 1627/15 – stanowiący załącznik nr 4 do zapytania ofertowego. Przedmiar robót stanowiący załącznik nr 5 do zapytania ofertowego.

Program prac konserwatorskich oraz Projekt budowlany zawiera także inne prace, które nie są objęte niniejszym zamówieniem. Szczegółowy zakres prac przewidziany niniejszym zamówieniem przedstawiany został na załączniku graficznym – załącznik nr 6 do zapytania ofertowego.

Możliwe jest także przeprowadzenie wizji lokalnej miejsca objętego zamówieniem celem poznania specyfiki zamówienia. W celu przeprowadzenia wizji lokalnej prosimy o kontakt z Panem Bartłomiejem Mąciorem tel. 660 663 460. Odbycie wizji lokalnej nie jest obligatoryjne, jednak z racji specyfiki przedmiotu zamówienia rekomendowane przez Zamawiającego. Wizja w terenie będzie możliwa w dniach od 7 do 25 października.

4. Warunki wykonania prac:

Kościół parafialny pw. Najświętszej Maryi Panny Szkaplerznej w Szynwałdzie zlokalizowany jest na działkach ewidencyjnych o nr 1588/1, 1588/2, 1588/3 i 1588/4. Objęty jest wpisem do rejestru

zabytków pod numerem A-261 z dnia 19.09.1985 r

Posiada Program Prac Konserwatorskich, Pozwolenie Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Projekt budowlany oraz Pozwolenie na budowę.

1. Prace muszą zostać wykonane wyłącznie z użyciem materiałów wysokiej jakości, przeznaczonych do pracy przy zabytkach i dostosowanych do przedmiotu zamówienia. Oferenci zobowiązani są do przedstawienia na żądanie Zamawiającego listy materiałów (rodzaj materiału, producent oraz oznaczenie pozwalające jednoznacznie zidentyfikować materiał), które planują wykorzystać przy prowadzeniu prac. Weryfikacja dopuszczenia przedstawionych materiałów oraz ew. zamienników dokonana zostanie przez Zamawiającego. Zamawiający nie narzuca zastosowania materiałów konkretnych producentów, a badać będzie wyłącznie walory jakościowe propozycji oraz ich dostosowanie do przedmiotu zamówienia. W przypadku, gdy w Programie Prac Konserwatorskich, Projekcie Budowlanym lub przedmiarze robót zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Wykonawca może zastosować materiały równoważne, lecz o parametrach technicznych i jakościowych podobnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na jakość i trwałość wykonanych prac.
2. Złożenie oferty wiąże się z zobowiązaniem do wykonania prac zgodnie ze wszelkimi odnośnymi przepisami prawa (prawo budowlane, prawo ochrony zabytków, w tym przepisy wykonawcze dotyczące BHP, zabezpieczenia miejsca wykonywania prac, zastosowania stosownych oznaczeń itp.) oraz do fizycznego udziału w odbiorach.
3. Prace muszą zostać wykonane zgodnie z Programem Prac Konserwatorskich, Projektem Budowlanym, Pozwoleniem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków i Pozwoleniem Starosty Tarnowskiego.
4. Ze względu na fakt iż prace objęte zapytaniem ofertowym będą realizowane w czynnym obiekcie sakralnym harmonogram prac należy dostosować do nabożeństw. Prace będzie można wykonywać w dni powszednie od godz. 7.30 do godz. 17.00 lub godz. 18.00 w czasie obowiązywania czasu letniego. Dodatkowo w ciągu dnia może zajść konieczność przerwania prac na czas np. mszy pogrzebowej lub z racji święta kościelnego, które nie jest dniem wolnym od pracy. Zakaz prowadzenia prac będzie obowiązywał w niedziele i święta obowiązkowe oraz w czasie Triduum Paschalnego (Wielki Czwartek, Wielki Piątek, Wielka Sobota).
5. Wykonawca będzie zobowiązany do odpowiedniego zabezpieczenia części kościoła nieobjętej pracami szczególnie przed zakurzeniem w wyniku prowadzonych prac. Ponadto Wykonawca będzie zobowiązany do odpowiedniego zabezpieczenia posadzki w pozostałej części kościoła, schodów wejściowych i ścieżki procesyjnej w czasie wykonywania prac oraz dostaw materiałów i odwozu materiałów z rozbiórki. Wszelkie koszty wynikające z powyższych ograniczeń należy

uwzględnić w cenie ofertowej.

6.Sposób obliczenia ceny oferty:

- 1) Zamawiający przyjął w przedmiotowym postępowaniu **wynagrodzenie ryczałtowe**.
- 2) Przygotowując ofertę, Wykonawcy mają obowiązek zapoznać się z niniejszym ogłoszeniem oraz załączonymi do niego dokumentami, w szczególności: projektem umowy, dokumentacją techniczną, przedmiarami.
- 3) W cenie oferty należy ująć wszystkie roboty konserwatorskie, dostawy i usługi niezbędne do wykonania przedmiotu umowy, wynikające z opisu przedmiotu zamówienia, niniejszego ogłoszenia i załączonych do niego dokumentów.
- 4) Obowiązującym wynagrodzeniem w przedmiotowym postępowaniu jest wynagrodzenie ryczałtowe, dlatego przedmiary robót mają charakter pogładowy (pomocniczy) i mogą stanowić jedynie materiał pomocniczy do sporządzenia kalkulacji ceny przez Wykonawcę oraz nie mogą być podstawą roszczeń Wykonawcy co do ilości nakładów potrzebnych do zrealizowania przedmiotu umowy.
- 5) W celu przedstawienia ceny wymagane jest podanie w Formularzu Oferty ceny netto, wartości podatku VAT i ceny brutto za całość zamówienia.
- 6) Cena oferty BRUTTO powinna być podana cyfrowo i słownie - wg wzoru Formularza Oferty, stanowiącego załącznik do niniejszego zapytania. Cenę należy określić z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 7) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Należy podać cenę oferty za całość zamówienia będącego przedmiotem postępowania.

7.Termin realizacji zamówienia: 8 miesięcy od dnia podpisania umowy pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą.

8.Termin związania ofertą: 45 dni (pierwszym dniem terminu związania z ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert).

9.Gwarancja:

Wykonawca zobowiązany jest udzielić gwarancji na przedmiot umowy na okres **60 miesięcy**.

Szczegółowe zapisy dot. gwarancji zawiera projekt umowy.

10. Sposób płatności:

Szczegółowe warunki dotyczące płatności zawiera projekt umowy załączony do ogłoszenia.

W związku z finansowaniem zadania z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków Zamawiający określa następujące transze płatności:

- 1) w wysokości pokrywającej udział własny Wnioskodawcy tj. Gminy Skrzyszów (wysokość określona

zostanie w harmonogramie prac);

2) w wysokości pozostałej do zapłaty kwoty dofinansowania w całości płatne po odbiorze końcowym inwestycji przez Zamawiającego.

Wykonawca Inwestycji musi zapewnić finansowanie w części niepokrytej udziałem własnym Wnioskodawcy tj. Gminy Skrzyszów, na czas poprzedzający wypłatę ze środków Rządowego Programu Odbudowy Zabytków.

11. Opis sposobu przygotowania oferty:

- ofertę należy przygotować w formie pisemnej, zgodnie z załączonym do niniejszego ogłoszenia Formularzem Oferty,
- oferta powinna zawierać: pełne dane Wykonawcy wraz z adresem siedziby, adresem mailowym, numerem telefonu kontaktowego, imię i nazwisko osoby (osób) upoważnionych ze strony Wykonawcy do podpisania umowy, cenę ofertową (ryczałtową) netto, brutto wraz z podaniem wartości podatku VAT, termin wykonania zamówienia, termin związania ofertą. Wykonawca zobowiązany jest sporządzić kosztorys ofertowy w oparciu o załączony do ogłoszenia przedmiar robót.

12. Warunki udziału w postępowaniu:

- 1) Wykonawca musi posiadać doświadczenie w zakresie realizacji projektów zbliżonych do projektu będącego przedmiotem postępowania.

Zamawiający uzna, że ww. warunek został spełniony, jeżeli Wykonawca zrealizował w ciągu ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwa projekty polegające na wykonaniu prac konserwatorskich obejmujących roboty podobne do przedmiotu zamówienia w obiekcie wpisanym do ewidencji lub rejestru zabytków, o wartości każdego z nich wynoszącej minimum 200 000,00 zł brutto.

- 2) Wykonawca musi dysponować kierownikiem budowy posiadającym odpowiednie uprawnienia budowlane.

Wykonawca musi dysponować osobą posiadającą uprawnienia do kierowania pracami konserwatorskimi spełniającą wymagania, o których mowa odpowiednio w art. 37 a ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wykonawca musi dysponować osobą posiadającą uprawnienia do kierowania pracami budowlanymi, która posiada uprawnienia budowlane określone przepisami Prawa budowlanego oraz która przez co najmniej 18 miesięcy brała udział w robotach budowlanych prowadzonych przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru lub inwentarza muzeum będącego instytucją

kultury, zgodnie z art. 37c ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji kierownika robót/budowy.

13. Wykaz oświadczeń i dokumentów, jakie mają dostarczyć oferenci w celu potwierdzenia spełnienia warunku udziału w postępowaniu.

W zakresie określonym w punkcie 11.1) – Oświadczenie oraz wykaz prac i dostarczenie dowodów określających, że roboty konserwatorskie zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

W zakresie określonym w punkcie 11. 2) – Oświadczenie oraz wykaz osób wraz z kopią dokumentów potwierdzających uprawnienia.

Oferta, która nie spełnia któregokolwiek z warunków określonych w punkcie 11, z uwzględnieniem sposobu ich udokumentowania zgodnie z opisem zawartym w niniejszym punkcie 12, zostanie odrzucona ze względów formalnych.

14. Miejsce i sposób złożenia oferty:

1) Ofertę, w formie pisemnej, należy złożyć:

a) pocztą na adres: Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Najświętszej Maryi Panny Szkaplerznej w Szywnaldzie, Szywnałd 1, 33-158 Szywnałd

lub

b) dostarczyć osobiście na adres Parafii : jw.

2) Oferty należy składać na formularzu stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszego ogłoszenia postępowania zakupowego.

3) Osoba podpisująca ofertę musi być upoważniona do reprezentowania Oferenta. W przypadku, jeśli prawo reprezentacji nie wynika z publicznych rejestrów jak CEiDG albo KRS, oferta powinna zawierać pełnomocnictwo.

4) Oferty złożone po wyznaczonym terminie nie będą brały udziału w postępowaniu.

5) Zamawiający przewiduje możliwość wezwania oferenta do uzupełnienia oferty o brakujące dokumenty.

6) Za termin złożenia oferty przyjmuje się termin dostarczenia oferty do Zamawiającego (nie decyduje data nadania listu poleconego).

15. Termin złożenia oferty: ofertę należy złożyć w terminie do dnia 28.10.2024r. r. do godziny 10:00.

Ofertę należy umieścić w zamkniętej kopercie, uniemożliwiającej odczytanie zawartości ofert. Wzór opisu koperty poniżej:

Nazwa Wykonawcy

Adres Wykonawcy

Parafia Rzymskokatolicka pw. św. Najświętszej Maryi Panny
Szkaplerznej w Szynwałdzie

OFERTA

do zapytania ofertowego: *Wykonanie prac konserwatorskich w zakresie posadzki i ścian wewnętrznych w kościele parafialnym pw. Najświętszej Marii Panny Szkaplerznej w Szynwałdzie – etap I*

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane. Decyduje data złożenia oferty u Zamawiającego.

Otwarcie ofert nastąpi w dniu 28.10.2024r. o godz. 10:05 w siedzibie Zamawiającego, tj. w Parafii Rzymskokatolickiej pw. św. Najświętszej Maryi Panny Szkaplerznej w Szynwałdzie (Kancelaria Parafialna).

16. Kryteria oceny ofert:

- 1) Wybór najkorzystniejszej oferty nastąpi w oparciu o następujące kryteria: **cena - 100%**
- 2) Za najlepszą zostanie uznana oferta z najniższą ceną. W przypadku przedsiębiorców stawka brutto oznacza stawkę zawierającą wszystkie podatki, w tym VAT, w przypadku osób fizycznych nie prowadzących działalności gospodarczej stawka brutto oznacza całkowity koszt wynagrodzenia.
- 3) W przypadku, gdy co najmniej dwóch oferentów spełniających kryteria złoży oferty na tę samą kwotę wynagrodzenia, Zamawiający zwróci się do tych podmiotów z prośbą o przedłożenie ponownie ofert zawierających cenę we wskazanym terminie, po czym Zamawiający wybierze najkorzystniejszą ofertę spośród złożonych ofert.

17. Informacje dotyczące wyboru najkorzystniejszej oferty:

O wyborze najkorzystniejszej oferty **Zamawiający** niezwłocznie zawiadomi mailowo wybranego oferenta oraz stosowną informację zamieści na stronie internetowej Parafii a także na stronie internetowej Gminy Skrzyszów (tj. **Wnioskodawcy** ubiegającego się o dofinansowanie z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków z przeznaczeniem na udzielenie dotacji).

W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień i informacji dotyczących treści złożonych ofert, bądź uzupełnienia braków w złożonej ofercie wyznaczając Wykonawcy odpowiedni termin. W przypadku nieuzupełnienia oferty lub niezłożenia pełnych wyjaśnień, Zamawiający uprawniony będzie do odrzucenia oferty.

W sytuacji zaistnienia szczególnych okoliczności, Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia niniejszego postępowania bez podania uzasadnienia a także do pozostawienia postępowania bez wyboru oferty.

18. Rozstrzygnięcie sporów:

Ewentualne spory w relacjach z wykonawcami o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, poddane zostaną mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

19. Wobec Wykonawcy nie mogą zachodzić przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1497 ze zm.).

20. Klauzula informacyjna:

Zgodnie z art. 8 ust. 1 Dekretu ogólnego w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych w Kościele katolickim wydanym przez Konferencję Episkopatu Polski w dniu 13 marca 2018 r. (dalej: Dekret) informuję, że:

- 1) administratorem danych osobowych jest Parafia Rzymskokatolicka pw. Najświętszej Maryi Panny Szkaplerznej w Szywnaldzie, Szywnałd 1, 33-158 Szywnałd, telefon: 14 6742 012, adres e-mail: szynwald@diecezja.tarnow.pl,
- 2) kontakt z inspektorem ochrony danych w Parafii: szynwald@diecezja.tarnow.pl lub pisemnie na adres siedziby Administratora: Szywnałd 1, 33-158 Szywnałd,
- 3) dane osobowe przetwarzane będą w celu podpisania umowy i realizacji zadania, zgodnego z zapisami zapytania ofertowego,
- 4) posiadają Państwo prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania zgodnie z Dekretem;
- 5) mają Państwo prawo wniesienia skargi do Kościelnego Inspektora Ochrony Danych, gdy uznają Państwo, iż przetwarzanie danych osobowych Państwa dotyczących narusza przepisy Dekretu;
- 6) podanie przez Państwo danych osobowych jest dobrowolne, ale konieczne dla celu określonego w pkt. 3.

21. Kontakt:

Szczegółowych wyjaśnień i informacji w sprawie niniejszego zapytania ofertowego udziela:

Pan Bartłomiej Mąciór tel. 660 663 460

Załączniki:

1. Formularz Oferty wraz z Oświadczeniami.
2. Projekt umowy.
3. Program Prac Konserwatorskich z Pozwoleniem Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
4. Projekt budowlany wraz z Pozwoleniem Starosty Tarnowskiego.
5. Przedmiar robót
6. Zakres prac objętych zapytaniem ofertowym – załącznik graficzny


Ks. mgr Józef Michalski
PROBOSZCZ

PARAFIA RZYMSKOKATOLICKA
pw. Najświętszej Maryi Panny Szkaplerznej
w Szywałdzie
33-158 Szywałd 1, tel. 14-674-20-12
REGON 040061536 NIP 993-00-72-903