

Zarządzenie nr 286.2025
Wójta Gminy Skrzyszów
z dnia 15 października 2025 r.

**w sprawie: ogłoszenia naboru wniosków, określenia wzoru wniosku oraz powołania komisji
o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych planowanych do budowy w miejscowości
Skrzyszów w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN
SIM Tarnów sp. z o. o. na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r.
o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego.**

Na podstawie art. 30 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. 2025 r., poz.1153) oraz § 5 Uchwały Nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r. w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej oraz maksymalnej wysokości obowiązkowej kaucji dla lokali mieszkalnych położonych w inwestycji realizowanej w Gminie Skrzyszów na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością (Dz.Urz.Woj.Małop. z 2025r. poz. 4015)

§1.

Ogłaszam nabór wniosków o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych planowanych do budowy w miejscowości Skrzyszów w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z o. o.

§2.

Określam wzór wniosku o zawarcie umowy najmu lokali mieszkalnych planowanych do budowy w miejscowości Skrzyszów, Gmina Skrzyszów w ramach inwestycji realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z o. o., który stanowi załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia. Do wniosku załącza się dokumenty i oświadczenia określone we wzorze wniosku.

§3.

1. Wnioski należy składać na Dzienniku Podawczym Urzędu Gminy Skrzyszów (w godzinach pracy urzędu) lub pocztą na adres: 33-156 Skrzyszów 642 w terminie od 16.10.2025r. do 29.10.2025r. (decyduje data oraz godzina wpływu do Urzędu) w zamkniętej kopercie, na której winno znajdować się:

- 1) imię i nazwisko wnioskodawcy,
 - 2) opis „Wniosek o zawarcie umowy najmu SIM”.
2. W przypadku braków formalnych wniosku wzywa się wnioskodawcę do ich uzupełnienia, w terminie 7 dni od daty doręczenia pisemnego wezwania.
3. Nieuzupełniony w terminie wniosek pozostawia się bez rozpoznania.
4. Wnioski złożone po terminie nie będą podlegały rozpatrzeniu.
5. Niezłożenie w terminie dokumentów i oświadczeń określonych we wzorze wniosku skutkować będzie nieprzyznaniem punktów za spełnienie kryterium pierwszeństwa oraz dodatkowych kryteriów pierwszeństwa.

§4.

1. W celu przeprowadzenia naboru powołuje się komisję w następującym składzie:

- 1) Robert Wadycki – Przewodniczący Komisji
- 2) Barbara Kapustka - członek Komisji
- 3) Jacek Krzywonos - członek Komisji

2. Zadaniem komisji jest realizacja wszystkich czynności zmierzających do sporządzenia listy najemców zgodnie z wyżej wskazaną uchwałą Nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r.

3. Z listy najemców zostanie wykreślona osoba, która:

- 1) złożyła we wniosku lub innych dokumentach nieprawdziwe oświadczenia wymagane w procesie naboru, lub
- 2) oświadczyła o rezygnacji z udziału w naborze, lub
- 3) nie odpowiada na próby skontaktowania się w celu przekazania informacji dotyczących naboru i umowy o partycypacji, lub nie stawiała się w miejscu i czasie wskazanym dla zawarcia umowy o partycypację lub pomimo stawiennictwa odmówiła zawarcia umowy o partycypację.

4. W miejsce wnioskodawcy wykreślonego z listy najemców wpisuje się osobę znajdującą się na kolejnej pozycji na liście najemców albo liście rezerwowej, która uzyskała największą liczbę punktów.

§5.

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Wójta Gminy Skrzyszów.

§6.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJT GMINY

Marcin Kiwior

Wniosek

o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym, który zostanie wybudowany w ramach inwestycji zlokalizowanej w miejscowości Skrzyszów realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie, na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, stosownie do treści Uchwały Nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r. w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzania oceny punktowej dla lokali mieszkalnych położonych w inwestycji realizowanej w Gminie Skrzyszów na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

I. Dane wnioskodawcy:

Imię (imiona):	
Nazwisko:	

II. Adres zamieszkania:

Kod pocztowy:	
Miejscowość:	
Adres:	

III. Adres korespondencyjny (jeżeli inny niż zamieszkania):

Kod pocztowy:	
Miejscowość:	
Adres:	

IV. Dane kontaktowe:

Numer telefonu:	
E-mail:	

V. Informacja o osobach zgłoszonych we wniosku do wspólnego zamieszkania z wnioskodawcą (członkowie gospodarstwa domowego).

Oświadczam, że zgłaszam do wspólnego zamieszkania wraz ze mną w najmowanym lokalu następujące osoby:

LP	Imię i nazwisko	Data urodzenia	Adres zamieszkania
1.	Wnioskodawca:		
2.			
3.			
4.			
5.			

VI. Preferencje wnioskodawcy dotyczące lokalu

1. Wnioskuję o przyznanie mi lokalu (preferencja pierwszego wyboru)¹:

mieszkanie dwupokojowe	mieszkanie trzypokojowe

2. W przypadku braku możliwości przyznania mi lokalu, o który wnioskuję w pkt 1, w drugiej kolejności wnioskuję o przyznanie mi lokalu (preferencja drugiego wyboru):

mieszkanie dwupokojowe	mieszkanie trzypokojowe

¹ Proszę zaznaczyć znakiem X w odpowiedniej rubryce tabeli

VII. Kryteria pierwszeństwa naboru określone uchwałą Nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r.

LP	Kryteria	Liczba punktów	TAK/NIE ²	Imię i nazwisko członka gospodarstwa domowego, którego dotyczy kryterium	Liczba uzyskanych punktów
1.	Osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego jest aktualnie najemcą lokali mieszkalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Skrzyszów, która zobowiąże się do rozwiązania umowy i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę – w razie spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszego wniosku.	5			
2.	Osoba wychowująca przynajmniej jedno własne lub przysposobione dziecko, o którym mowa w art. 7 ust. 1a ustawy z dnia 27 września 2013 r. o pomocy państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi (Dz. U. z 2022 r. poz. 2628) - w razie spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszego wniosku.	5			
3.	Rodziny z dzieckiem posiadającym: a) zaświadczenie, o którym mowa w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 4 listopada 2016 r. o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem” (Dz. U. z 2020 r. poz. 1329, z późn. zm.), b) lub orzeczenie o niepełnosprawności, a w przypadku dzieci od 16. do 18. roku życia — orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności, wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2021 r. poz. 573, z późn. zm.) - w razie spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 3 do niniejszego wniosku oraz kopię zaświadczenia lub orzeczenia.	5			

² Proszę wpisać właściwą odpowiedź TAK lub NIE, jeżeli konieczne proszę wpisać liczbę osób

4.	Osoby starsze w rozumieniu art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o osobach starszych (Dz. U. poz. 1705, z późn. zm.). - w razie spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 4 do niniejszego wniosku	5			
5.	Żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny - w razie spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 5 do niniejszego wniosku	15			
6.	W skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, wchodzi osoba samotnie wychowująca dziecko w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2024r. poz. 323, z późn.zm.) - w razie spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 6 do niniejszego wniosku	5			
7.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która zamieszkuje na terenie Gminy – w razie spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 7 do niniejszego wniosku	15			
8.	Miejsce wykonywania pracy zarobkowej znajduje się na terenie Gminy- w razie spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 8 do niniejszego wniosku wraz z zaświadczeniem pracodawcy wskazującym miejsce wykonywania pracy zarobkowej lub innym dokumentem potwierdzającym miejsce wykonywania pracy zarobkowej .	10			

9.	W skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która rozlicza się z podatku dochodowego i w deklaracji podatkowej za rok poprzedzający rok ogłoszenia naboru wskazała Gminę jako miejsce zamieszkania - w celu spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 9 do niniejszego wniosku wraz z kopią strony deklaracji podatkowej ze wskazaniem Gminy Skrzyszów jako miejsca zamieszkania.	15			
10.	Posiadanie przez najemcę wkładu oszczędnościowego gromadzonego na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r. - w celu spełnienia powyższego kryterium należy wypełnić i złożyć oświadczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 10 do niniejszego wniosku wraz z kopią książeczki mieszkaniowej	5			
Suma uzyskanych punktów					

VIII. Oświadczenia wnioskodawcy:

1. Oświadczam, że wszystkie podane przeze mnie dane umieszczone w niniejszym wniosku są prawdziwe i jednocześnie przyjmuję do wiadomości, że podanie nieprawdziwych danych skutkować może odpowiedzialnością karną z art. 286 § 1 Kodeksu karnego oraz skreśleniem mnie z listy najemców.
2. Oświadczam, że zapoznałem się z warunkami i zasadami przeprowadzania naboru wniosków o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego określonymi w uchwale nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r. są one dla mnie jasne, nie budzą moich wątpliwości i nie wnoszę co do nich zastrzeżeń.
3. Oświadczam, że zapoznałem się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania moich danych osobowych zawartych w niniejszym wniosku.

IX. Załączone dokumenty

Do wniosku dołączam następujące oświadczenia i dokumenty.

LP	Oznaczenie dokumentu
1.	
2.	
3.	
4.	
5.	
6.	
7.	
8.	
9.	
10.	
11.	
12.	

X. Podpisy

Miejscowość:	
Data:	
Własnoręczny czytelny podpis:	

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a:

w związku ze składanym wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do wynajmu, znajdującego się w budynkach które zostaną wybudowane w ramach inwestycji zlokalizowanej w miejscowości Skrzyszów - Gminie Skrzyszów realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z o.o., na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, stosownie do treści Uchwały Nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r.

oświadczam, że:

osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, jest najemcą lokalu mieszkalnego wchodzącego w skład mieszkaniowy zasobu Gminy, która zobowiązuje się do rozwiązania umowy najmu i opróżnienia tego lokalu w terminie miesiąca od dnia zawarcia umowy najmu mieszkania przez najemcę, tj. następująca osoba:

Miejscowość: _____, data _____

Czytelny podpis: _____

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a

w związku ze składanym wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do wynajmu, znajdującego się w budynkach które zostaną wybudowane w ramach inwestycji zlokalizowanej w miejscowości Skrzyszów - Gminie Skrzyszów realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z o.o., na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, stosownie do treści Uchwały Nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r.

oświadczam, że :

w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba wychowująca przynajmniej jedno własne lub przysposobione dziecko, o którym mowa w art. 7 ust. 1a ustawy z dnia 27 września 2013 r. o pomocy państwa w nabyciu pierwszego mieszkania przez młodych ludzi (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 2628), tj. następujące dzieci:

Miejscowość: _____, data _____

Czytelny podpis: _____

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a:

w związku ze składanym wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do wynajmu, znajdującego się w budynkach które zostaną wybudowane w ramach inwestycji zlokalizowanej w miejscowości Skrzyszów - Gminie Skrzyszów realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z o.o., na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, stosownie do treści Uchwały Nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r.

oświadczam, że:

- a) dziecko wchodzące w skład gospodarstwa domowego posiada zaświadczenie, o którym mowa w art. 4 ust. 3 ustawy z dnia 4 listopada 2016 r. o wsparciu kobiet w ciąży i rodzin „Za życiem” (Dz. U. z 2024 r. poz. 1829)
- b) lub dziecko wchodzące w skład gospodarstwa domowego posiada orzeczenie o niepełnosprawności, a w przypadku dziecka od 16. do 18. roku życia – orzeczenie o znacznym stopniu niepełnosprawności, wydane na podstawie przepisów ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2025r. poz. 913, ze zm.)

Imię i nazwisko dziecka _____

Miejscowość: _____, data _____

Czytelny podpis: _____

Załącznik: Dołączyć kopię zaświadczenia lub orzeczenia

Załącznik nr 4 do wniosku o zawarcie umowy najmu **(kryterium 4)**

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a:

w związku ze składanym wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do wynajmu, znajdującego się w budynkach, które zostaną wybudowane w ramach inwestycji zlokalizowanej w miejscowości Skrzyszów - Gminie Skrzyszów realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z o.o., na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, stosownie do treści Uchwały Nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r.

oświadczam, że :

na dzień złożenia wniosku wnioskodawca jest osobą starszą w rozumieniu art. 4 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2015 r. o osobach starszych (Dz. U. z 2015 r. poz. 1705 ze zm.).

Miejscowość: _____, data _____

Czytelny podpis: _____

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a :

w związku ze składanym wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do wynajmu, znajdującego się w budynkach które zostaną wybudowane w ramach inwestycji zlokalizowanej w miejscowości Skrzyszów - Gminie Skrzyszów realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z o.o., na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, stosownie do treści Uchwały Nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r.

oświadczam, że:

żadna osoba wchodząca w skład gospodarstwa domowego nie była i nie jest właścicielem budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego oraz nie przysługiwało i nie przysługuje jej spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu, którego przedmiotem był lub jest lokal mieszkalny lub dom jednorodzinny, oraz nie jest właścicielem lub współwłaścicielem budynku, jeżeli jego udział w przypadku zniesienia współwłasności obejmowałby co najmniej jeden lokal mieszkalny.

Miejscowość: _____, data _____

Czytelny podpis: _____

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a:

w związku ze składanym wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do wynajmu, znajdującego się w budynkach które zostaną wybudowane w ramach inwestycji zlokalizowanej w miejscowości Skrzyszów - Gminie Skrzyszów realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z o.o., na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, stosownie do treści Uchwały Nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r.

oświadczam, że:

w skład gospodarstwa domowego, na dzień złożenia wniosku, wchodzi osoba samotnie wychowująca dziecko w rozumieniu ustawy z dnia 28 listopada 2003 r. o świadczeniach rodzinnych (Dz. U. z 2025r. poz. 1208), tj. następująca osoba:

Miejscowość: _____, data _____

Czytelny podpis: _____

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a :

w związku ze składanym wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do wynajmu, znajdującego się w budynkach które zostaną wybudowane w ramach inwestycji zlokalizowanej w miejscowości Skrzyszów - Gminie Skrzyszów realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z o.o., na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, stosownie do treści Uchwały Nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r.

oświadczam, że:

w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która zamieszkuje na terenie Gminy Skrzyszów,
tj:

Miejscowość: _____, data _____

Czytelny podpis: _____

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany:

w związku ze składanym wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do wynajmu, znajdującego się w budynkach które zostaną wybudowane w ramach inwestycji zlokalizowanej w miejscowości Skrzyszów - Gminie Skrzyszów realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z o.o., na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, stosownie do treści Uchwały Nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r.

oświadczam, że:

w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, której miejsce wykonywania pracy zarobkowej znajduje się na terenie Gminy Skrzyszów, tj:

Miejscowość: _____, data _____

Czytelny podpis: _____

Załącznik: dołączyć zaświadczenie pracodawcy lub inny dokument potwierdzający miejsce wykonywania zarobkowej.

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a:

w związku ze składanym wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do wynajmu, znajdującego się w budynkach które zostaną wybudowane w ramach inwestycji zlokalizowanej w miejscowości Skrzyszów - Gminie Skrzyszów realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z o.o., na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, stosownie do treści Uchwały Nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r.

oświadczam, że:

w skład gospodarstwa domowego wchodzi osoba, która rozlicza się z podatku dochodowego i w deklaracji podatkowej za rok poprzedzający rok ogłoszenia naboru wskazała Gminę Skrzyszów jako miejsce zamieszkania, tj:

Miejscowość: _____, data _____

Podpis: _____

Załącznik: kopia strony deklaracji podatkowej ze wskazaniem Gminy Skrzyszów jako miejsca zamieszkania

OŚWIADCZENIE

Ja niżej podpisany/a :

w związku ze składanym wnioskiem o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego, przeznaczonego do wynajmu, znajdującego się w budynkach które zostaną wybudowane w ramach inwestycji zlokalizowanej w miejscowości Skrzyszów - Gminie Skrzyszów realizowanej przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów sp. z o.o., na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995 r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa, stosownie do treści Uchwały Nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025 r.

oświadczam, że :

jestem posiadaczem wkładu oszczędnościowego gromadzonego na rachunku bankowym na cele mieszkaniowe, którego imienny dowód stanowi książeczka mieszkaniowa wystawiona do dnia 23 października 1990 r.

Miejscowość: _____, data _____

Czytelny podpis : _____

Załącznik: kopia książeczki mieszkaniowej

KLAUZULA INFORMACYJNA

dot. przetwarzania danych osobowych w związku z realizacją zadań wynikających z ustawy 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i rady z dnia 27 kwietnia 2016r. o ochronie osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej RODO) informujemy, iż:

1. Administratorem Pana/Pani danych osobowych jest Wójt Gminy Skrzyszów, 33-156 Skrzyszów 642, tel. 14 688 70 00, e-mail: sekretariat@ug.skrzysow.pl
2. jeśli ma Pani/Pan pytania dotyczące sposobu i zakresu przetwarzania danych osobowych w zakresie działania Gminy Skrzyszów, a także przysługujących Pani/Panu uprawnień, może się Pani/Pan skontaktować z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych w Urzędzie Gminy Skrzyszów za pomocą adresu: iod@ug.skrzysow.pl, lub listownie pisząc na adres Gminy Skrzyszów
3. Gmina Skrzyszów przetwarza Pani/Pana dane osobowe na podstawie obowiązujących przepisów prawa.
4. Podstawy i cele przetwarzania:

1) art. 6 ust. 1 lit e) RODO w związku ustawą z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym i ustawą z dnia 26 października 1995 r. o niektórych formach popierania budownictwa mieszkaniowego i ustawą z dnia 8 grudnia 2006 r. o finansowym wsparciu tworzenia lokali mieszkalnych na wynajem, mieszkań chronionych, noclegowni, schronisk dla osób bezdomnych, ogrzewalni i tymczasowych pomieszczeń w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym oraz w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej Administratorowi jakim jest wspieranie budownictwa mieszkaniowego i tworzenia lokali na wynajem;

2) dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO oraz art. 9 ust. 2 lit. g RODO tj. w celu wypełniania obowiązków prawnych ciążących na Administratorze oraz ze względów związanych z ważnym interesem publicznym wynikających z ustawy 20 lipca 2018 r. o pomocy państwa w ponoszeniu wydatków mieszkaniowych w pierwszych latach najmu mieszkania oraz realizacji uchwały nr XVI.183.2025 Rady Gminy Skrzyszów z dnia 18 czerwca 2025r., w sprawie zasad przeprowadzenia naboru wniosków o zawarcie umowy najmu, w tym określenia kryteriów pierwszeństwa, zasad przeprowadzenia oceny punktowej oraz maksymalnej wysokości obowiązkowej kaucji dla lokali mieszkalnych położonych w inwestycji realizowanej w Gminie Skrzyszów na zasadach określonych w ustawie z dnia 26 października 1995r. o społecznych formach rozwoju mieszkalnictwa przez społeczną inicjatywę mieszkaniową KZN SIM Tarnów Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością.

3) dane osobowe w postaci numeru telefonu oraz adresu e-mail, który może Pani/Pan podać dobrowolnie będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a RODO tj. w oparciu o udzieloną zgodę.

1. Pani / Pana dane będą przetwarzane w celu realizacji zadań związanych z zawarciem umowy najmu lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym w Skrzyszowie na działce nr 945 oraz w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi jakim jest wspieranie budownictwa mieszkaniowego i tworzenia lokali na wynajem.

Dane osobowe w postaci nr telefonu będą przetwarzane na podstawie Pani/Pana zgody (art. 6 ust. 1 lit a RODO) w celu ułatwienia kontaktu umożliwiającego sprawne załatwienia sprawy i informowania o działaniach, podjętych w Pani/Pana sprawie.

2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wskazany w przepisach o archiwizacji

(5 lat od dnia wykonania ostatniej czynności związanej z wykonaniem umowy), natomiast w odniesieniu do danych osobowych przetwarzanych w oparciu o udzieloną zgodę nie dłużej niż do czasu cofnięcia zgody.

3. Pani/Pana dane osobowe zostaną przekazane KZN SIM Tarnów Sp. z o.o. z siedzibą w Tarnowie jako podmiotowi uprawnionemu do zawarcia umowy najmu lokalu. Dostęp do danych osobowych mogą posiadać podmioty, realizujące dla administratora usługi informatyczne, serwisowe, prawne np. podmioty dostarczające oprogramowanie, podmioty świadczące obsługę prawną. Oprócz tego Pani/Pana dane osobowe mogą zostać przekazane innym podmiotom wyłącznie na podstawie przepisów prawa np. służbom, organom administracji oraz innym podmiotom jeżeli wykażą interes prawny.
4. W związku z przetwarzaniem danych osobowych przez Administratora ma Pani/Pan prawo do:
 - 1) dostępu do treści danych na podstawie art. 15 RODO;
 - 2) sprostowania danych na podstawie art. 16 RODO;
 - 3) usunięcia danych na podstawie art. 17 RODO jeżeli:
 - a) wycofa Pani/Pan zgodę na przetwarzanie danych osobowych;
 - b) dane osobowe przestaną być niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w których były przetwarzane;
 - c) dane są przetwarzane niezgodnie z prawem;
 - 4) ograniczenia przetwarzania danych na podstawie art. 18 RODO jeżeli:
 - a) osoba, której dane dotyczą, kwestionuje prawidłowość danych osobowych;
 - b) przetwarzanie jest niezgodne z prawem, a osoba, której dane dotyczą, sprzeciwia się usunięciu danych osobowych, żądając w zamian ograniczenia ich wykorzystywania;
 - c) Administrator nie potrzebuje już danych osobowych do celów przetwarzania, ale są one potrzebne osobie, której dane dotyczą, do ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń;
 - d) osoba, której dane dotyczą, wniosła sprzeciw wobec przetwarzania – do czasu stwierdzenia, czy prawnie uzasadnione podstawy po stronie administratora są nadrzędne wobec podstaw sprzeciwu osoby, której dane dotyczą;
 - e) wystąpienie z żądaniem ograniczenia przetwarzania nie wpływa na tok i przebieg postępowania.
 - 5) wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych na podstawie art. 21 RODO, wobec przetwarzania danych osobowych opartego na art. 6 ust. 1 lit. e RODO;
 - 6) cofnięcia zgody w dowolnym momencie. Cofnięcie zgody nie wpływa na przetwarzanie danych dokonywane przez administratora przed jej cofnięciem.
5. Podanie Pani/Pana danych:
 - 1) jest wymogiem ustawy na podstawie, której działa administrator. Jeżeli odmówi Pani/Pan podania danych lub poda nieprawidłowe dane, Administrator nie będzie mógł zrealizować celu do którego zobowiązują go przepisy prawa,
 - 2) jest warunkiem zawarcia umowy. Jeżeli nie poda Pani/Pan nam swoich danych osobowych nie będziemy mogli zawrzeć i realizować umowy,
 - 3) jest dobrowolne i odbywa się na podstawie Pani/Pana zgody, która może być cofnięta w dowolnym momencie.
6. Przysługuje Pani/Panu także skarga do organu nadzorczego - Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uznasz, iż przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych.
7. Pani/Pana dane nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
8. Administrator nie przekazuje danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowych.

.....
Miejscowość i data

.....
Podpis

Oświadczenie
o wyrażeniu zgody na przetwarzanie danych osobowych wnioskodawcy ubiegającego się o najem
lokalu mieszkalnego w budynku mieszkalnym w miejscowości Skrzyszów

Ja, niżej podpisana/podpisany,

(imię i nazwisko)

Zamieszkała/zamieszkały

.....

zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) – (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119) – zwanego dalej RODO, w związku z zamiarem ubiegania się o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego realizowanego w ramach Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej

oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie moich danych osobowych znajdujących się we wniosku o zawarcie umowy najmu lokalu mieszkalnego realizowanego w ramach Społecznej Inicjatywy Mieszkaniowej.

Powyższa zgoda została wyrażona dobrowolnie zgodnie z art. 4 pkt 11 RODO: „zgoda osoby, której dane dotyczą oznacza dobrowolne, konkretne, świadome i jednoznaczne okazanie woli, którym osoba, której dane dotyczą, w formie oświadczenia lub wyraźnego działania potwierdzającego, przyzwala na przetwarzanie dotyczących jej danych osobowych”

.....

Miejscowość i data

.....

Podpis osoby wyrażającej zgodę